

**ZARZĄDZENIE NR 469/05
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 15 marca 2005 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej w obrębie Stronie Wieś stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) –**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, położonej w obrębie Stronie Wieś stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest uchwała Zarządu Miejskiego w Stroniu Śląskim Nr 474/01 z dnia 06 lutego 2001 r. w sprawie powołania stałych komisji przetargowych, ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 65/03 z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
(-) mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis**

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz.2108) oraz zarządzenia Nr 469/05 Burmistrza Stronia Śląskiego z dnia 15 marca 2005 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

| Lp | Położenie | Nr działki pow. w m ² | KW Nr | Przeznaczenie nieruchomości I sposób jej zagospodarowania | Obciążenia nieruchomości | Cena wywoławcza w zł. | Kwota wadium W zł. | Postępowanie przetargowe w zł. |
|----|--------------|-------------------------------------|-------|---|---|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 1 | Stronie Wieś | 155/1 1700m ² | 43437 | Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, przeznaczenie w projekcie planu budownictwo mieszkalno- pensjonatowe | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | 25 160,00 (cena netto) | 1 300,00 | 252,00 |

Dodatkowo Nabywcy będą obciążeni kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży .

Przetarg odbędzie się dnia **20 kwietnia 2005 roku o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna)
Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 15 kwietnia 2005 r. na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy).

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

**Pieczęć podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
(-) mgr Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis**