

ZARZĄDZENIE Nr 398/04
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 30 listopada 2004 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę na okres do 30 kwietnia 2006 roku nieruchomości niezabudowanej , stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U . Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) - **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę na okres do 30 kwietnia 2006r. nieruchomości niezabudowanej położonej w Stroniu Śl. przy ul. Mickiewicza wymienionej w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania komisji przetargowej jest uchwałą nr 474/01 Zarządu Miejskiego w Stroniu Śl. z dnia 6 lutego 2001 w sprawie powołania stałych komisji przetargowych , zakresu ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenia nr 65/03 Burmistrza Stronia Śl. z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczątką podłużną
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Zarządzenia nr 398/04 z dnia 30.11.2004r. BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

L.p.	Położenie ulica (nr)	Nr ewid. pow. działki	Nr KW	Zagospodarowanie nieruchomości	Okres umowy.	Obciążenia Nieruchomości.	Stawka wyjściowa do przetargu [zł.]	P p1
1	Stronie Śl. ul. Mickiewicza	<u>410</u> 1928m ²	44285	Teren targowiska miejskiego.	Do 30 kwietnia 2006r.	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	120,00 miesięcznie + VAT	

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu. Dodatkowo Nowonabywcy będą mieli obowiązek pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do dzierżawy w wysokości 60 zł. brutto. **Wadium z dopiskiem „Wadium-dzierżawa (targowisko) ” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 28 grudnia 2004 roku na konto Gminy Stronie Śląskie , Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 –za terminową wpłatę uznaje się datę stempla pocztowego lub datę stempla bankowego na poleceniu przelewu.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego , a w przypadku uchylenia się przez oferenta od podpisania umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „ Dzierżawa nieruchomości (targowisko) „, w punkcie informacyjnym pok. nr 15 Urzędu Miejskiego w Stroniu Śl. przy ul. Kościuszki 55 do dnia 28 grudnia 2004r. do godz. 14⁰⁰ .

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. Imię , nazwisko , adres oferenta , siedzibę jeżeli oferentem jest osoba prawna.
2. Datę sporządzenia ofert.
3. Oświadczenie , że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
4. Oferowaną stawkę czynszu dzierżawnego i sposób jej zapłaty.
5. Kserokopia dowodu wpłacenia wadium.

Organizacja przetargu.

Przetarg składa się z dwóch części:

- Jawnej , która odbędzie się w dniu 30 grudnia 2004r. o godz. 12⁰⁰ w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Stroniu Śl. ul. Ul. Kościuszki 55 , w obecności oferentów , mającej na celu formalne i merytoryczne sprawdzenie ofert.
- Niejawnej , która odbędzie w dniu 30 grudnia 2004r. o godz. 12³⁰ , mającej na celu wybranie najkorzystniejszej oferty.

O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie w terminie 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu . Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul .Kościuszki 55-Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich-pok. nr 12 (tel.0-74 811-77-15 lub 45)

Burmistrzowi Stronia Śląskiego przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Pieczętka podłużna
Burmistrz Stronia Śląskiego
mgr Zbigniew Łopusiewicz
Nieczytelny podpis