

**ZARZĄDZENIE NR 329 /04
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 28 lipca 2004 roku**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust.1 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j .t. Dz. U. z 2000r r. Nr 46 poz.543 ze zmianami) - **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest uchwała Zarządu Miejskiego w Stroniu Śląskim Nr 474/01 z dnia 06 lutego 2001 roku w sprawie powołania stałych komisji przetargowych, zakresu ich kompetencji oraz trybu prowadzenia przetargów oraz zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 65/03 z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów w zakresie obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stronie Śląskie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęćka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
nieczytelny podpis

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13. 01. 1998 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy (Dz. U. nr 9 z 1998 r. poz. 30 ze zmianami) oraz zarządzenia Nr 329/04 z dnia 28 lipca 2004 roku BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie

Lp	Polożenie	Nr KW	Numer działki	Opis nieruchomości w planie zagospodarowania-	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w PLN
			pow. w m ²			
1	Kletno	63862	49/1 6683m2	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona, przeznaczenie w planie-pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	100 245,00,- +22VAT
2	Kletno	63863	49/2 7658m2	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona , przeznaczenie w planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	108 870,00,- +22VAT
3	Kletno	63864	49/3 9210m2	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona , przeznaczenie w planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	138 150,00,- +22VAT
4	Kletno	63865	49/4 6657m2	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona , przeznaczenie w planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	99 855,00,- +22VAT
5	Kletno	63866	49/5 6127m2	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona , przeznaczenie w planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	91 905,00,- +22VAT
6	Stronie Śląskie ul.Mickiewicza	56761	352/4 1122m2	Nieruchomość niezabudowana, uzbrojona , przeznaczenie w projekcie planu teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	27 523,00,- +22VAT
7	Stronie Śląskie ul.Mickiewicza	56762	352/5 1045m2	Nieruchomość niezabudowana, uzbrojona , przeznaczenie w projekcie planu teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	25 633,00,- +22VAT

Dodatkowo Nowonabywcy będą mieli obowiązek pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości po 600,00zł. brutto (dot. każdej nieruchomości).

Przetarg odbędzie się dnia **20 sierpnia 2004 roku o godz:**

12:00(dot.l.p.1),12:10(dot.l.p.2),12:20(dot.l.p.3), 12:30

(dot.l.p.4),12:45(dot.l.p.5),13:00(dot.l.p.5),13:15(dot.l.p.5) 13:30(dot.l.p.6),13:45(dot.l.p.7)

w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg- działka nr ” należy wpłacić **wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia 16 sierpnia 2004 roku - na konto Gminy Stronie Śląskie Bank Zachodni WBK S.A. O/Bystrzyca Kł. 93 1090 2297 0000 0005 8800 0225 –za terminową wpłatę uznaje się datę stempla pocztowego lub datę stempla bankowego na poleceniu przelewu.**

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ,a w przypadku uchylecia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży , wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul .Kościuszki 55-Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich- pok. nr 12(tel.(074) 811-77-15.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Pieczętka podłużna o treści:
Burmistrz Stronia Śląskiego
-mgr Zbigniew Łopusiewicz
nieczytelny podpis