

z dnia 4 marca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia
do wydzierżawienia gminnych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r., poz. 567) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia gminną nieruchomość gruntową opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk
Jan Bednarczyk

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
57-420 RADKÓW

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr18/13.....
Burmistrza Miasta i Gminy Radków
z dnia 4 marca 2013 r.

W y k a z
gminnych nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
wywiesza się na okres 21 dni

od dnia4 marca 2013..... roku do dnia25 marca 2013..... roku

Przeznacza się do wydzierżawienia część o powierzchni 0,3353 ha gminnej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 719 AM 28 położonej w Radkowie przy ul. Piastowskiej. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz). Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kłodzku VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta nr SW2K/00025248/7. Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren usług sportu. Na w/w nieruchomości znajduje się Zespół Boisk Sportowych "ORLIK 2012" z lodowiskiem rozbieralnym oraz zapleczem sanitarno-szatniowym i magazynowym (pawilon). Część przeznaczona do wydzierżawienia stanowi 10,10% w powierzchni działki nr 719.

Nieruchomość wydzierżawia się na czas określony, tj. do 31.03.2014r. na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy - Gminnego Centrum Kultury Sportu i Turystyki z siedzibą w Radkowie w celu realizacji zadań statutowych jednostki.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustalony zostanie na kwotę 50,00 zł netto + należny podatek VAT i płatny jest w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT. W przypadku gdy okres dzierżawy nie stanowi pełnego miesiąca kalendarzowego, czynsz dzierżawny wyliczony zostanie na podstawie ilości dni podlegających dzierżawie proporcjonalnie do ilości pozostałych dni w miesiącu. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk