

UCHWAŁA NR XLVI/249/09
RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE

z dnia 30 listopada 2009 r.

**zmieniająca uchwałę Nr V/25/07 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 31 stycznia 2007 r.
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
Radków na lata 2007- 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 3 i art. 21 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) - RADA MIEJSKA W RADKOWIE UCHWAŁA:

§ 1. W uchwale Nr V/25/07 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Radków na lata 2007-2011 w rozdziale II § 5 otrzymuje nowe brzmienie o treści: „Wykaz lokali socjalnych, lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, stan ilościowy zasobów mieszkaniowych gminy, wiek budynków, stan techniczny budynków oraz stan wyposażenia technicznego zasobów mieszkaniowych przedstawiają Załączniki od 1 do 5a do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Radkowie


Marjan Gancarski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

WYKAZ LOKALI SOCJALNYCH

1	Radków ul Rynek 11/1	20,90 m2
2	Radków ul. Rynek 17/7	35,10 m2
3	Radków ul. Handlowa 2/1	17,00 m2
4	Radków ul. Handlowa 7/4	18,90 m2
5	Radków ul. Grunwaldzka 7/5	26,20 m2
6	Radków ul. Grunwaldzka 19/4 e	16,30 m2
7	Radków ul. Piękna 4/2	18,40 m2
8	Radków ul. Piękna 4/1	17,90 m2
9	Radków ul. Piękna 4/3	32,80 m2
10	Radków ul. Leśna 16/1	31,70 m2
11	Radków ul. Leśna 34/2	9,00 m2
12	Radków ul. Leśna 34/3	9,60 m2
13	Radków ul. Krótka 3/1	29,60 m2
14	Radków ul. Górská 6/1	27,20 m2
15	Radków ul. Piastowska 47/4	12,20 m2
16	Wambierzyce ul. Noworudzka 6/6	13,60 m2
17	Wambierzyce ul. Noworudzka 6/7	8,80 m2
18	Wambierzyce ul. Objazdowa 4/2	23,00 m2
19	Ratno Górne 22/4	7,70 m2
20	Ścinawka Średnia ul. 3 Maja 14/12	34,50 m2
21	Ścinawka Średnia ul. 3 Maja 16/2	12,80 m2
22	Ścinawka Średnia ul. 3 Maja 16/6	15,50 m2
23	Ścinawka Średnia ul. 3 Maja 16/7	6,90 m2
24	Ścinawka Średnia ul. Orzeszkowej 1/1	17,10 m2
25	Ścinawka Średnia ul. Orzeszkowej 3/9	10,50 m2

26	Ścinawka Średnia ul. Kościuszki 13/10	16,10 m2
27	Raszków 47/1	53,60 m2
28	Ścinawka Średnia ul. Wojska Polskiego 14a/11	50,50 m2

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

STAN ILOŚCIOWY ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH GMINY

Lp	Wyszczególnienie	Budynki szt.	Lokale ogółem szt.	Powierzchnia użytkowa	Lokale			
					mieszkalne		socjalne	
					szt.	p.u. - m ²	szt.	p.u. - m
1								
2								
3	Budynki komunalne	50	245	12546,15	231	12 203,25	14	342,90
4	Budynki wspólnotmieszkaniowych	102	381	18019,86	367	17 769,36	14	250,5
5	Razem	152	626	30566,01	598	29972,61	28	593,40

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

WIEK BUDYNKÓW

Lata budowy	Budynki		Lokale mieszkalne		W tym lokale socjalne	
	szt.	%	szt.	%	szt.	%
-						
Do 1945 r.	141	92,76	536	89,63	28	100
1946 -1980	8	5,26	34	5,69	0	0
1981- 2001	3	1,98	28	4,68	0	0

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

STAN TECHNICZNY BUDYNKÓW

Ocena stanu technicznego	Budynki		Lokale mieszkalne		Lokale socjalne	
	szt.	%	szt.	%	szt.	%
Bardzo dobry	0	0	49	8,19	0	0
Dobry	36	23,69	447	74,75	9	32,14
Poprawny	109	71,71	87	14,55	13	46,43
Zły - do gruntownego remontu	4	2,63	12	2,01	4	14,29
Do rozbiórki	3	1,97	3	0,50	2	7,14
Razem	152	100	598	100	28	100

Załącznik nr 5
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

STAN WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

Lp.	Wyposażenie techniczne	Lokali ogółem		Mieszkalnych	Socjalnych
		szt.	%		
1	-	szt.	%	szt.	szt.
2	Urządzenia wod-kan.	626	100,00	598	28
3	WC spłukiwany	601	96,01	580	21
4	Łazienka	484	77,32	479	5
5	Centralne ogrzewanie	44	7,02	44	0
6	Gaz przewodowy	283	45,21	274	9

Załącznik nr 5a
do Uchwały Nr
XLVI/249/09
Rady Miejskiej w Radkowie
z dnia 30 listopada 2009 r.

**WYKAZ LOKALI, KTÓRYCH NAJEM ZWIĄZANY JEST ZE STOSUNKIEM
PRACY**

- 1) Radków, ul. Rynek 16 - 65,30 m²
- 2) Radków, ul. Rynek 5,6,7, lokal nr 7 - 53,15 m²