

Zarządzenie Nr 56 / 09.

Burmistrza Miasta i Gminy Radków

z dnia 18 czerwca 2009r.

**w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz.U. 2004, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej, opisanej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia – załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Radkowie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Bednarczyk
Jan Bednarczyk

Jan

**W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

wywiesza się na okres 21 dni

od dnia...18 czerwca 2009... roku do dnia ...9 lipca 2009... roku

Cześć o pow. 713 m² gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Ścinawce Średniej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 934/4 AM 3 o powierzchni ewidencyjnej 843 m².

Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków część działki przeznaczona do wydzierżawienia sklasyfikowana jest jako rowy (W).

Zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze stawów hodowlanych (RRO).

Nieruchomość nie ma urzędzonej księgi wieczystej i stanowi własność Gminy Radków na podstawie Decyzji Wojewody Wałbrzyskiego nr GK.VIII-8225/156 k/91 z dnia 18-02-1991r.

Nieruchomość stanowi rów zasilający w wodę stawy rybne. Nieruchomość wydzierżawia się na okres do lat 10 na cele rolne związane z hodowlą ryb. Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w oparciu o aktualnie obowiązujące na dzień zawarcia umowy stawki bazowe czynsz dzierżawnego podane do publicznej wiadomości zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Radków. Czynsz może być aktualizowany raz do roku w oparciu o ogłoszony przez GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku minionego.

BURMISTRZ
Jan Bednarczyk