

Julian Serafin
Radny Rady Miejskiej
w Prudniku

Prudnik, dnia 28 stycznia 2008 roku

**P Y T A N I E - do
Pana Burmistrza Franciszka Fejdycha**

Jeszcze za Pana poprzednika - Burmistrza Zenona Kowalczyka - została wykonana przez Przedsiębiorstwo Usługowe „ARRT” Renat Maria Nowakowska, 49 - 200 Grodków, ulica Krakowska 8, metryka projektu budowlanego dotyczącego adaptacji budynku koszarowego numer 15, na budynek mieszkalny (Prudnik, ulica Dąbrowskiego, działki numer 2439) 48 i 2447) 3).

◄ Pewnością wykonanie tegoż projektu wiązało się z niemałymi kosztami finansowanymi poniesionymi przez Urząd, w związku z tym

P Y T A M :

Czy i w jakim zakresie zostanie wykorzystany ten projekt przy adaptacji tego budynku. Na marginesie zaznaczam, że budynek ten ulega sukcesywnej dewastacji i dalsze zwlekanie z rozpoczęciem inwestycji narazi Urząd na dodatkowe koszty.

Julian Serafin



Prudnik 14.02.2008r.

ZBK 752 /2008

Pan
Julian Serafin
Radny Rady Miejskiej
w Prudniku

dot. dokumentacji projektowej na budynek koszarowy przy
ul. Włoskiej 18

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego – Zarząd Budynków Komunalnych w Prudniku informuje, że w 2000 r. za zgodą Zarządu Miejskiego opracowano dokumentację na „adaptację budynku koszarowego na budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Włoskiej 18 w Prudniku”. W/w projekt wykonała w wyniku przetargu Przedsiębiorstwo Usługowo „ARRT” Renata Maria Nowakowska z Grodkowa za kwotę 32 850 złotych. Wydane wówczas pozwolenie budowlane straciło ważność w grudniu 2002 r.

W 2007 r. za zgodą Burmistrza Prudnika Pana Franciszka Fejdycha Zarząd Budynków Komunalnych rozpoczął prace przygotowawcze mające na celu rozpoczęcie w 2008 r. remontu przy ul. Włoskiej 18.

W miesiącu marcu 2007 r. doszło do spotkania z przedstawicielem firmy „ARRT” z Grodkowa w celu omówienia spraw związanych z aktualizacją dokumentacji ich autorstwa. Podczas tego spotkania Pan Alfred Nowakowski poinformował nas, że nie są zainteresowani przyjęciem naszego zlecenia na aktualizację w/w dokumentacji, jak również o tym, że biuro projektowe, które on reprezentuje zastrzega sobie prawa autorskie do projektu. Znaczyło to, że ewentualne wykorzystanie opracowanej dokumentacji będą żądać dodatkowej opłaty w wysokości 10 000 zł.

Mając powyższe na uwadze w dniu 06.06.2007r. ogłoszono przetarg na wykonanie nowej dokumentacji projektowej na przebudowę budynku przy ul. Włoskiej 18. Przetarg ten został jednak unieważniony na podstawie art. 93 ustawy pzp, gdyż cena oferty przewyższyła kwotę, jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

W wyniku drugiego przetargu wyłoniono wykonawcę dokumentacji projektowej – PRONABUD Jerzy Sylwestrzak z Prudnika z kwotą 73 200,00 zł brutto.

Na dzień dzisiejszy trwają prace przygotowawcze związane z ogłoszeniem przetargu na wyłonienie wykonawcy na remont budynku. Warunkiem rozpoczęcia procedury przetargowej jest zabezpieczenie środków finansowych przez Urząd Miejski w Prudniku.

o/a

DYREKTOR
mgr inż. Zdzisław Piłsniak