

**Informacja z działalności Burmistrza Prudnika za okres od 31 maja do 27 czerwca 2007 roku. Z ważniejszych spraw należy wymienić:**

1. Zakończona X Wystawa Twórców Ludowych Pogranicza Polsko-Czeskiego tradycyjnie była dużym sukcesem naszej Gminy w promocji twórców. Uczestniczyło w niej blisko 400 wystawców. Trzydniowa wystawa połączona była z Dniami Prudnika i akurat tej drugiej imprezie nie sprzyjały warunki atmosferyczne.

Po zakończeniu imprez otrzymaliśmy podziękowania od naszych miast partnerskich za możliwość zaprezentowania się na wystawie oraz za gościnność, która towarzyszyła im na każdym kroku w naszym mieście.

Delegacja miasta Northeim dochód ze sprzedanych w dniu targów potraw regionalnych w wysokości 457,10 zł. przeznaczyła na organizację wypoczynku dla dzieci z rodzin ubogich. Pieniądze zostały protokolarnie przekazane miejscowemu Caritas. W dniu 20 czerwca spotkałem się z wszystkimi osobami zaangażowanymi w organizację Dni Prudnika i Wystawy Twórców, dziękując za włożony trud i zaangażowanie.

Na marginesie dodam, że po tegorocznych doświadczeniach uważam, że Targi i Dni Prudnika powinny odbywać się w dwóch różnych terminach, dlatego w preliminarzu imprez na rok przyszły w czerwcu oddzielnie zaplanujemy Wystawę i oddzielnie Dni Prudnika

2. Informuję Państwa Radnych, że trwa procedura zbycia udziałów PPU TORKONSTAL.

Do II etapu zostało zakwalifikowanych trzech oferentów – 2 krajowych i jeden zagraniczny. O dopuszczeniu do drugiego etapu zdecydowała Komisja powołana do prowadzenia tej procedury. Tym samym, oferenci zostali dopuszczeni do zbadania dokumentów Spółki i jej przedsiębiorstwa.

Po zbadaniu dokumentów Spółki i jej przedsiębiorstwa oferenci winni przedstawić wiążące warunki umowy w terminie do dnia 11 lipca 2007 roku do godziny 15.00. Na wniosek jednego z oferentów termin został wydłużony praktycznie o 9 dni. Szacuję, że procedura powinna zakończyć się w miesiącu wrześniu.

3. Urząd Miejski prowadzi następujące procedury związane z wyłonieniem wykonawców na realizację zadań ujętych w budżecie Gminy Prudnik na 2007 rok. I tak rozstrzygnięte zostały przetargi na:

- budowę drogi ul. Monte Cassino. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 25.05.2007 r.. Przetarg został rozstrzygnięty. Podpisanie umowy odbyło się w dniu 12.06.2007 r. z firmą AMBUD - Adamiec Mieczysław roboty ziemne-brukowanie. Kwota zadania po przetargu 280 516,09 zł.

- wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ulic na obszarze Śródmieścia Prudnika. Otwarcie ofert odbyło się 06.06.2007 r. Przetarg został rozstrzygnięty. Podpisanie umowy nastąpi w dniu

dzisiejszym z P.P.B.H Jan Dróżdź BUDART. Kwota zadania po przetargu 227 000,00 zł.

- wykonanie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Piorunkowice. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 18.06.2007 r. Przetarg rozstrzygnięty. Podpisanie umowy nastąpi w dniu dzisiejszym z firmą GEOPLAN s.c. URBANISTYKA i GEOLOGIA J.M.S. Brawata. Kwota zadania po przetargu 43 920,00 zł.

Ogłoszone zostały przetargi na zadania:

- zadanie pn. „Redukcja emisji zanieczyszczeń w otulinie i bezpośrednim sąsiedztwie Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie” – termomodernizacja grupy placówek oświatowych w Gminie Prudnik”. Otwarcie ofert w dniu 10.07.2007 r.

- remont pokrycia dachowego budynku szkoły w Rudziczce. Otwarcie ofert 24.07.2007 r.

W miejscu tym chciałbym poinformować, że większość zadań remontowych i inwestycyjnych ujętych w planach naszych jednostek moją decyzją będzie realizowane przez Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego. Wychodzę z założenia, że to Urząd posiada wykwalifikowaną i doświadczoną kadrę do prowadzenia i rozliczania tego typu zadań.

4. W ubiegłym tygodniu uczestniczyłem w spotkaniu z członkiem Zarządu Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej INVEST PARK. Omówiliśmy projekt utworzenia podstrefy na terenie naszego

miasta z uwzględnieniem dwóch obszarów tj. w północnej części miasta i przy ulicy Wiejskiej.

Projekt jest jak najbardziej realny, ale wymaga spełnienia szeregu warunków w tym odpowiedniego arealu gruntu, którego właścicielem będzie Gmina lub Skarb Państwa, informacji o uzbrojeniu technicznym oraz szeregu informacji od sytuacji na lokalnym rynku pracy po akceptację projektu przez Radę Miejską. W ostatnim czasie zmieniła się kolejność działania w strefie, gdyż najpierw wymagany jest inwestor, a dopiero później zapadać będą decyzje o powstaniu podstrefy. W najbliższym czasie obszary przeznaczone na ten cel znajdują się w bazie WSSE, jak również nasza gmina podejmie promocję zewnętrzną tego przedsięwzięcia.

5. Informuję Państwa Radnych, że zarządzane przeze mnie konkursy na Dyrektorów gminnych jednostek oświatowych w związku z upływem kadencji, odbyły się w dniach 11, 12 i 15 czerwca. W wyniku przeprowadzonej procedury Dyrektorami na nowe kadencje pozostali :

Publiczne Przedszkole Nr 1 – Pani Helena Szwed

Publiczne Przedszkole Nr 3 – Pani Elżbieta Białkowska

Publiczne Przedszkole Nr 4 – Pani Danuta Sadlej

Publiczne Przedszkole Nr 6 – Pani Małgorzata Biedrońska- Józefczyk,

Publiczne Przedszkole Nr 7 – Pani Wanda Połczyńska

Szkoła Podstawowa Nr 1 - Wiesława Kosińska

Szkoła Podstawowa Nr 4 – Pani Krystyna Wróblewska

Publiczne Gimnazjum Nr 1- Pani Ludmiła Lisowska.

Dyrektorkom wyłonionym w drodze konkursu życzę powodzenia i sukcesów w pracy. Osobom które zakończyły swoją kadencję – dwie dotychczasowe Dyrektorki oświadczyły wolę przejścia na emeryturę - dziękuję za dotychczasową współpracę, życząc Paniom zdrowia i powodzenia w życiu osobistym.

6. W związku z przyjętym programem rozwoju turystyki na terenie Gminy Prudnik w ostatnich dniach maja złożony został w Urzędzie Marszałkowskim projekt kluczowy pt „Stworzenie regionalnej bazy turystyczno-noclegowej przedgórza „Gór Opawskich” zakładający uzyskanie następujących produktów:

- sieć wielofunkcyjnych ścieżek (pieszych, rowerowych oraz konnych) wraz z instalacją oznakowania oraz elementów małej infrastruktury łączących Prudnik z otuliną Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie” oraz w jego obrębie, o łącznej długości 28 km. Sieć wielofunkcyjnych ścieżek przebiegać będzie od Prudnika od zaadaptowanego na obiekt hotelowy dawnego budynku sztabowego byłej jednostki wojskowej, obok dwóch zbiorników wodnych przy ul. Poniatowskiego, w kierunku Klasztoru o.o. Franciszkanów w Prudniku Lesie (miejsce internowania Kardynała Stefana Wyszyńskiego), a następnie do wyselekcjonowanych obiektów fizjograficznych w obrębie lasów Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie” i obiektu hotelowo-szkoleniowego w Wieszczyńcu (obiekcie byłego dziecięcego prewentorium). Nowo wybudowana sieć

ścieżek skomunikowana zostanie z siecią ścieżek prowadzących do Sanktuarium Maryjnego w Złoty Horach.

- dwie wieże widokowe w Parku Krajobrazowym „Góry Opawskie” - na trasach wielofunkcyjnych ścieżek rekreacyjnych w tym min. przy ostoje introdukowanej kolonii bobrów.

- zaadaptowany obiekt (wraz z wyposażeniem oraz zagospodarowaniem terenu) byłego prewentorium dziecięcego w Wieszczyńcu na całoroczny obiekt hotelowo-szkoleniowy posiadający 30 miejsc noclegowych w 15 pokojach i zatrudniający 5 osób. Program użytkowy oprócz funkcji hotelowej zakłada wykorzystanie unikalnego mikroklimatu miejscowości Wieszczyzna położonej na terenie Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie” (z wykorzystaniem, którego w adaptowanym budynku przez ponad 40 lat funkcjonowało dziecięce prewentorium, w którym poddawano rehabilitacji dzieci ze schorzeniami górnych dróg oddechowych) dla turystyki rodzinnej oraz organizację międzynarodowych plenerów i warsztatów pracy twórczej.

- zrewitalizowany budynek sztabowy byłej jednostki wojskowej w Prudniku (wraz z wyposażeniem oraz zagospodarowaniem terenu) na całoroczny obiekt hotelowy posiadający 70 miejsc noclegowych, w którym docelowo zatrudnienie znajdzie 20 osób. W trzykondygnacyjnym obiekcie o powierzchni użytkowej 1637 m<sup>2</sup> powstanie nowoczesny obiekt hotelowy z 30 pokojami wraz z częścią konferencyjną oraz niezbędnym zapleczem technicznym obiektu.

Szacunkowe i planowane wydatki w ramach projektu wynoszą 10 100 000 zł brutto a docelowe źródła finansowania kosztów kwalifikowanych projektu to : 85% środki Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego oraz 15% środki własne Gminy Prudnik.

Projekt aplikuje o miejsce na liście projektów priorytetowych w/w Programu co oznacza, iż w przypadku jego zakwalifikowania do tej listy nie będzie on poddany procedurze konkursowej i po opracowaniu pełnej dokumentacji technicznej podpisana będzie mogła być umowa na jego sfinansowanie.

Projekt w przypadku jego akceptacji zakłada jego rzeczową realizację w latach 2008-2010 a decyzja o jego akceptacji spodziewana jest w III kwartale br.

7. Jak informowałem wcześniej nasza Gmina uzyskała zapewnienie dofinansowania wykonania studium wykonalności dla inkubatora przedsiębiorczości na naszym terenie. Na dzień dzisiejszy dofinansowanie to zostało określone przez Urząd Marszałkowski na poziomie 50% , jednak nie więcej 25 000 zł wartości opracowania. Koncepcja dotyczy 2 budynków tj. obiektu likwidowanej Szkoły Podstawowej Nr 2 i obiektu po byłym kinie.

8. W związku z przyjętą koncepcją promocji Gminy poprzez sport w budżecie Gminy zostały w bieżącym roku zaplanowane środki na ten cel. Fakt ten spowodował również wypowiedzenie wszystkich

umów najmu mienia gminnego, które były nawiązane z klubami sportowymi. O fakcie wypowiedzenia umów zostali powiadomieni wszyscy podnajemcy, którzy wystąpili z wnioskami o nawiązanie umów bezpośrednio przez gminę w drodze bezprzetargowej. Po analizie wniosków wyraziłem zgodę na najem lokali dla osób, które podnajmowały lokale przez okres dłuższy niż 10 lat, dotyczy lokali przy ulicy Piastowskiej 37 i Sobieskiego 30a. Na bezprzetargowy najem w/w lokali uzyskaliśmy pozytywną opinię Komisji Budownictwa. W pozostałych sytuacjach podnajemcom zostaną ewentualnie wskazane inne lokale w miarę posiadanych przez gminę możliwości. Nieruchomości wynajmowane do tej pory przez kluby zostaną przeznaczone do zbycia lub najmu w drodze przetargów nieograniczonych.

9. W bieżącym miesiącu jako Zgromadzenie Wspólników odbyłem w czterech Spółkach Gminy Prudnik Zwyczajne Zgromadzenia , których przedmiotem było:

- 1) rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2006,
- 2) powzięcie uchwał o podziale zysku albo pokryciu straty za rok 2006,
- 3) udzielenie członkom Zarządów Spółek i Rad Nadzorczych absolutorium z wykonania przez nich obowiązków w roku 2006.

- Pierwsze Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbyło się 12 czerwca w **Zakładzie Usług Komunalnych. Przychody** osiągnięte z



działalności Spółki za 2006r. wyniosły **5.095.048,44zł.** natomiast **koszty** z całkowitej działalności wyniosły **5.031.531,54zł**  
Wygenerowany zysk netto z działalności za rok 2006r. w wysokości **33.752,90.zł** został przeznaczony na zwiększenie kapitału zapasowego i w tej mierze przeznaczony głównie na odbudowę środków trwałych.

- W **Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji** Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbyło się w dniu 21 czerwca 2007r. Rok 2006r. był dla Spółki kolejnym rokiem realizacji Planu restrukturyzacyjnego. **Przychody** z działalności wyniosły **6.578.974,02zł.** natomiast **koszty** **6.676.374,52zł.** W efekcie, pomimo wygenerowanej przez Spółkę **straty** z działalności w 2006r. w wysokości **93 869,50zł.** działania podjęte przez Zarząd i Radę Nadzorczą należy uznać za idące w dobrym kierunku, które pozwolą Spółce w kolejnych latach wygenerować zyski z działalności.(Przypomnę, że za 2004r. strata z działalności wyniosła 928,5tys.zł. za 2005r. 434,2tys.zł.).

Ponadto strata bilansowa za lata 2003-2005 w wysokości 1.812.913,03zł, której pokrycie planowane było, bądź z wypracowanych zysków w latach następnych, bądź z odbudowanego kapitału zapasowego nie udało się zrealizować, gdyż kolejny rok obrotowy 2006 Spółka zamknęła ujemnym wynikiem finansowym. Zatem podjęcie uchwały by strata za 2006r. również została pokryta z odbudowanego w przyszłości kapitału zapasowego byłaby zrealizowana w bliżej nieokreślonej przyszłości. Tymczasem Spółka przygotowuje się do realizacji dużego zadania inwestycyjnego - kanalizacja pozostałych wsi Gminy, do którego ubiega się o

dofinansowanie z Funduszu Spójności. Jest duże prawdopodobieństwo, że będzie musiała występować również o kredyty, a wykazywanie tak dużej skumulowanej i nierozliczonej straty z działalności za lata ubiegłe wpływałoby na pogorszenie wizerunku ekonomicznego Spółki i mogłoby przyczynić się do wystąpienia trudności w ich pozyskaniu.

Dlatego jako Zgromadzenie Wspólników podjąłem uchwały o pokryciu straty z działalności za 2006r. do kwoty 3.809,50zł. z kapitału zapasowego Spółki, do kwoty 90.060,00 z kapitału zakładowego Spółki drogą jego obniżenia o 12 udziałów o wartości nominalnej 7.505,00zł. każdy oraz nierozliczone straty za lata 2003-2005r. do kwoty 4.208,03zł. z kapitału zapasowego Spółki, do kwoty 1.808.705,00zł. z kapitału zakładowego Spółki drogą jego obniżenia o 241 udziałów o wartości nominalnej 7.505,00zł. każdy.

- W Zakładzie Energetyki Ciepłej Prudnik Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbyło się 22 czerwca. Przychody osiągnięte z działalności Spółki wyniosły 7.316.760,38zł. Przy poniesionych kosztach w wysokości 7.070.749,63zł pozwoliło Spółce osiągnąć zysk w wysokości 187.470,75zł. Z uwagi na potrzeby Gminy podjąłem uchwałę o podziale zysku w sposób następujący: 40.000,00zł – na wypłatę dywidendy na rzecz Gminy Prudnik; 140.470,75zł. – na zwiększenie kapitału zapasowego Spółki i w tej mierze przeznaczenie go na działalność inwestycyjną Spółki.

W ten sposób pozyskane dla Gminy środki zamierzam przeznaczyć na monitoring szkół, w których prowadzone będą prace termomodernizacyjne w ramach programu norweskiego.

- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego odbyło się 25 czerwca. Spółka w 2006r. oddała do użytkowania drugi budynek na Armii Krajowej nr 8. W 2006r. rozpoczęła też spłatę kredytów zaciągniętych w Krajowym Funduszu Mieszkaniowym, na które z uwagi na terminową realizację i rozliczenie inwestycji PTBS uzyskał umorzenie na łączną kwotę 415,8tys.zł.

Działalność **PTBS** za **2006 r.** zamknęła się **zyskiem netto** w wysokości **39.540,72zł.;**

przy uzyskanych **przychodach** w wysokości **858.288,65zł i kosztach całkowitej działalności** w wysokości **818.629,93zł.**

Zgodnie z aktem założycielskim zysk został przeznaczony na cele statutowe Spółki poprzez zwiększenie kapitału zapasowego.

W ramach przeprowadzonych Zgromadzeń członkowie organów Spółek otrzymali absolutorium z wykonania przez nich obowiązków w roku 2006.

- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników PPU Torkonstal odbędzie się 29-06-2007r.

10. Na wniosek mieszkańców wsi Łąka Prudnicka uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym funkcjonowania placówek oświatowych na terenie tej wsi. Generalnie zaczynają pojawiać się problemy związane

z finansami szkoły stowarzyszeniowej, a o potrzebach remontowych w tym miejscu nawet nie wspomnę. Gmina byłaby w stanie wykonać niezbędne remonty, ale tylko w sytuacji, gdy sama szkoła będzie miała perspektywy funkcjonowania. Takie perspektywy dostrzegamy wszyscy w połączeniu placówek- szkoły i przedszkola, a poprzez to zejście z kosztów utrzymania co najmniej jednego obiektu. Oczekuję po spotkaniu z mieszkańcami ostatecznej opinii nt. połączenia tych placówek oświatowych, a tym samym przystąpienia gminy do niezbędnych remontów.

11. Problemy związane z występującą na naszym terenie narkomanią znajdują odzwierciedlenie w działaniach podejmowanych przez Urząd Miejski. W dniu 13 . 06. 2007 r. odbyło się forum dyskusyjne na temat problemów narkomanii w gminie i powiecie prudnickim. W ramach podsumowania problemu zaproponowano powołanie zespołu do spraw tworzenia Gminnego Zespołu Przeciwdziałania Narkomanii.

Pierwsze spotkanie zespołu jest zaplanowane na dzień 5 lipca 2007 r. z udziałem Pełnomocnika Zarządu Województwa Opolskiego ds. Przeciwdziałania Narkomanii. Zespół ma za zadanie opracować odrębny Gminny Program Przeciwdziałania narkomani.

12. Informuję Państwa Radnych, że realizowany jest projekt Nr Z/2.16/III/3.3.1/1/05 pn. II etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika – ulice: Plac Zamkowy, K. Jadwigi, Damrota.

Całkowite wydatki kwalifikowane w ramach Projektu wynoszą 2 613 898,41 PLN. Zgodnie z umową projekt finansowany jest:

1) dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego stanowi 45,08% wydatków kwalifikowanych o wartości 1 178 345,39 PLN ,

2) dofinansowanie z budżetu państwa stanowi 10% wydatków i wynosi 261 389,83 PLN

3) wkład własny Gminy stanowi 44,92% wydatków i wynosi 1 174 163,19 PLN. Rodzaj realizowanego wsparcia – dotacje inwestycyjne. Wykonawca Projektu Zakład Usług Komunalnych w Prudniku został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Rozpoczęcie realizacji projektu nastąpiło 03.08.2006r. Zakończenie finansowe projektu przewidywane jest na 20.12.2007r. W dniu 26 stycznia 2007 podpisano aneks nr 1 do umowy o dofinansowanie-wprowadzający zmiany w harmonogramie rzeczowo – finansowym realizacji projektu oraz dane personalne osób upoważnionych do podpisania umowy w związku z wyborem Burmistrza Prudnika. W dniu 15 lutego 2007 zawarto aneks Nr 2 zmieniający harmonogram realizacji projektu zgodnie z podpisaną umową z Wykonawcą zadania. W minionym okresie wykonano następujące prace: na ul. Damrota: roboty rozbiórkowe, roboty budowlane nawierzchni , roboty odwodnienia, sieci telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych, sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową i oświetlenie ulicy, na ul. Królowej Jadwigi: roboty rozbiórkowe, roboty sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wykonano roboty

oświetlenia ulic, na ul. Plac Zamkowy: wykonano roboty rozbiórkowe, roboty odwodnienia i sieci elektroenergetycznych oraz roboty oświetlenia ulic.

13. W środę - 20 czerwca 2007r w naszym Urzędzie spotkałem się z uczniami szkół gminy Prudnik, którzy osiągnęli najwyższe oceny w nauce, uzyskali tytuł laureata lub finalisty wojewódzkich olimpiad przedmiotowych oraz „najlepszymi sportowcami”. Na spotkanie zostali zaproszeni również opiekunowie laureatów i finalistów. W uroczystości wzięli udział: Przewodniczący Rady Miejskiej w Prudniku – Pan Jacek Szczepański i Przewodniczący Komisji Oświaty – Pan Eugeniusz Drohomirecki.

Wyróżnionych zostało czterdziestu uczniów i czternastu nauczycieli. Za osiągnięcia w nauce i zachowaniu, wysokie lokaty w konkursach i sukcesy sportowe uczniowie otrzymali dyplomy. Natomiast ich opiekunowie stosowne podziękowania za wysiłek i zaangażowanie w przygotowanie uczniów do konkursów. Wszyscy uczestnicy otrzymali upominki.

Za szczególne osiągnięcia nagrodzony został uczeń Publicznego Gimnazjum nr 2 - Wojciech Baranowski – laureat Wojewódzkiego Konkursu Chemicznego i finalista konkursu geograficznego.

Za osiągnięcia dydaktyczne nagrodziłem Panią Jadwigę Harasymowicz nauczycielkę Publicznego Gimnazjum nr 2 w Prudniku, która między innymi była opiekunką naszego laureata w Wojewódzkim Konkursie Chemicznym.