

UCHWAŁA Nr XLIII/311/2010

Rady Gminy Dobrzeń Wielki z dnia 11 marca 2010 r.
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Dobrzeń Wielki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.
984, Nr 158, poz. 1331 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 60, poz. 717, Nr 682, poz. 1896, z
2004 r. Nr 132, poz. 1088, Nr 118, poz. 1003, Nr 187, poz. 1788, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441,
Nr 176, poz. 1487, z 2006 r. Nr 17, poz. 148, Nr 181, poz. 1568, z 2007 r. Nr 48, poz. 337, Nr
148, poz. 874, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 189, poz. 1111, Nr 202, poz. 1488, z 2009 r. Nr
62, poz. 430), art. 134 § 1 ustawy z dnia 27 czerwca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 8, poz. 49, Nr 14, poz. 1484, z
2005 r. Nr 13, poz. 884, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 49, poz. 319, Nr 223, poz. 1798, z
2008 r. Nr 129, poz. 809, Nr 189, poz. 1227, Nr 201, poz. 1337, Nr 200, poz. 1413) – Rada
Gminy Dobrzeń Wielki uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzeń Wielki w zakresie określonym w § 2.

§ 2.

1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzeń Wielki
zostają wprowadzone następujące zmiany: a) w zakresie określonym w § 1.

- 1) zaplanowana linia elektroenergetyczna 2x400 kV + 2x110 kV, rejon Dobrzeń –
Wrocław wraz z pasem technologicznym, na terenie w miejscowości Dobrzeń Wielki, w
zakresie terenów planowanych do zabudowy mieszkaniowej, w miejscowości Dobrzeń
Wielki (zob. załącznik nr 1 do uchwały);
- 2) skwery z drogami dojazdowymi w Dobrzeń Wielki (zob. załącznik nr 2 do
uchwały);
- 3) zabudowa usługowa i podziemna – usługowa w powiększonym zakresie zabudowy
usługowej II zabudowa mieszkalna, biurowa, w miejscowości Dobrzeń Wielki (zob. załącznik nr
3, 4, 5, do uchwały);
- 4) zabudowa usługowa i biurowa (zob. załącznik nr 6 do uchwały);
- 5) nowa zabudowa usługowa w Dobrzeń Wielki – Centrum (zob. załącznik nr 7 do
uchwały);
- 6) podziemna droga dojazdowa nr 485 z obwodnicą drogową Dobrzeń Wielki w
Dobrzeń Wielki (zob. załącznik nr 8 do uchwały);
- 7) droga dojazdowa do terenów w Dobrzeń Wielki (zob. załącznik nr 9 do uchwały).

2. Lokalizacje terenów zamierzonych zmian studium przedstawiają załączniki graficzne nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.

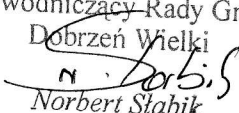
Aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzeń Wielki w zakresie o którym mowa w § 2 wymaga odpowiedniej zmiany w części graficznej i tekstowej studium, zgodnie z wymaganiami przepisów art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzeń Wielki.

§ 5.

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dobrzeń Wielki

Norbert Ślabik