

**ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.264.2012**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 25 maja 2012 roku**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działki budowlanej stanowiącej mienie Gminy Biała, ustalenia stawki czynszu dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675 oraz z 2011r Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217poz. 1281) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732,Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 ) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat działkę budowlaną stanowiącą własnością Gminy Biała położoną w Olbrachcicach oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka 305/2 m.3 o pow. 0,1035 ha

**§ 2**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, ustaląm stawkę czynszu dzierżawnego dla działki wyszczególnionej w załączniku do zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.264.2012 Burmistrza Białej z dnia 25 maja 2012 w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat działki budowlanej stanowiących własność Gminy Biała

**W Y K A Z**

**działki budowlanej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiącej własność Gminy Biała**

<b>Lp.</b>	<b>Obręb</b>	<b>Karta mapy KW</b>	<b>Działka nr</b>	<b>Pow. ha</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa pow. w ha</b>	<b>Wielkość czynszu dzierżawnego</b>	<b>Termin płatności czynszu dzierżawnego</b>
<b>1.</b>	<b>Olbrachcice</b>	<b>mapa 3 KW 26018</b>	<b>działka 305/2</b>	<b>0,1035 ha</b>	Działka 305/2 m. 3 o pow. 0,1035 ha położona jest na uboczu wsi Olbrachcice, w otoczeniu terenów zabudowy wiejskiej i gruntów rolnych, Teren nieuzbrojony, sieć uzbrojenia w e.e i wodociąg w niedalekiej odległości, dojazd z drogi gruntowej nie urządzonej. Działka zabudowana około 30 letnim, jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym – garażami na maszyny rolnicze o pow. 220m <sup>2</sup> . Budynek w złym stanie technicznym. W operacie ewidencji gruntów oznaczone są jako Bi- tereny zabudowane inne o pow. 0,0507 ha i N o pow. 0,0528 ha. Położenie i rozłóg działki niekorzystne, przy skarpie, teren nieuporządkowany. Działka do wydzierżawienia pod działalność rolniczą Nieruchomość KW 26018 nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.	<b>400,00 zł</b>	Czynsz płatny w dwóch ratach I rata płatna do 15 czerwca, II płatna do 15 grudnia po otrzymaniu faktury

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.  
Wywieszono na okres od 25 maja 2012 do 18 czerwca 2012 roku  
Biała dnia, 25 maja 2012 r.