

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.255.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 8 maja 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości położoną w Olbrachcicach.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art.35 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę budowlaną oznaczoną w ewidencji gruntów nr 305/2 k.m.3 o pow. 0,1035 ha obręb Olbrachcice , niezbędną do poszerzenia i poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka 315 k.m.3

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Olbrachcice	Działka 305/2 m.3 o pow. 0,1035 ha obręb Olbrachcice KW 26018	12 668,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR .0050.255.2012 Burmistrza Białej z dnia 8 maja 2012 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania działki budowlanej położonej w Olbrachcicach.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Olbrachcice	Działka 305/2 m.3 o pow. 0,1035 ha obręb Olbrachcice KW 26018	Działka 305/2 m. 3 o pow. 0,1035 ha położona jest na uboczu wsi Olbrachcice , w otoczeniu terenów zabudowy wiejskiej i gruntów rolnych, Teren nieuzbrojony, sieć uzbrojenia w e.e i wodociąg w niedalekiej odległości, dojazd z drogi gruntowej nie urządzonej. Działka zabudowana około 30 letnim, jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o pow. 220m ² . Budynek w złym stanie technicznym, wzniesiony w technologii tradycyjnej-mury z bloczków betonowych i cegły, dach konstrukcji stalowej kryty blachą- konstrukcja skorodowana, wrota deskowe zniszczone. Działka 305/2 przylega bezpośrednio do działki 315 z którą stanowią już zorganizowaną całość gospodarczą. W operacie ewidencji gruntów oznaczone są jako Bi-tereny zabudowane inne o pow. 0,0507 ha i No pow. 0,0528 ha. Położenie i rozłóg działki niekorzystne, przy skarpie, teren nieuporządkowany. Nieruchomość KW 26018 nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Olbrachcice, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem R2-co oznacza tereny rolnicze o średnich niskich walorach produkcyjnych-chronione	12 668,00 zł	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 471

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 8 maja 2012 do 30 maja 2012 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 8 maja 2012 r.