

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.70.2011**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 15 lipca 2011 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Białej przy ul. Prudnicka 17, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 ,Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622 ) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Białej przy ul. Prudnicka 17, usytuowanym na działce 1284 m.20 o pow. 0,0232 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 50623 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 30/100

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Prudnicka 17 lokal mieszkalny nr 2	Działka 1284 o pow. 0,0232 ha k. m. 20 obręb Biała KW 50623 udział 30/100 części	67 447,00zł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.70.2011 Burmistrza Białej  
z dnia 15 lipca 2011 w sprawie przeznaczenia  
do sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego.

### W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł	Forma zbycia i opłaty
<b>Biała ul. Prudnicka 17 lokal mieszkalny nr 2</b>	Działka 1284 o pow. 0,0232 ha obręb Biała mapa 20 KW 50623  grunt w udziale 30/100	<b>Lokal mieszkalny nr 2</b> położony jest na I piętrze, WC na parterze, budynku w Białej ul. Prudnicka 17, składa się z: dwóch pokoi, kuchni i WC o pow. użytkowej 71,42 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 16,70 m <sup>2</sup> Lokal w trakcie remontu i wydzielenia z pom. kuchni p/pokoju oraz łazienki. Wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową oraz kanalizacyjną ( ruraż wszystkich instalacji nowy , armatura niekompletna. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalno-użytkowym, który jest obiektem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, z poddaszem użytkowym- mieszkalnym. Budynek pokryty dachem o konstrukcji drewnianej z pokryciem z papy. Budynek wybudowany w okresie przedwojennym w technologii tradycyjnej. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy usługowo- mieszkaniowej	<b>67 447,00 zł</b>	Lokal mieszkalny nr 2 oraz udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 15 lipca 2011 do 10 sierpnia 2011 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów  
winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 15 lipca 2010 r.