

**UCHWAŁA NR XII/149/07**  
**RADY MIEJSKIEJ W BIAŁEJ**  
**z dnia 6 grudnia 2007r.**

**Projekt**

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Biała**

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego ( tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz.266; Zmiany: Dz.U.z 2006 r. Nr 86 poz.602, Nr 94 poz. 657 i Nr 167 poz. 1193 ) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Zmiany:Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 86 poz. 602 i Nr 181 poz. 1337 ) Rada Miejska w Białej uchwała co następuje:

§ 1

Uchyła się uchwałę NR VII/83/07 Rady Miejskiej w Białej z dnia 29 maja 2007r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Biała.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## UZASADNIENIE:

Przedmiotowa uchwała została zmieniona uchwałą Nr XI/134/07 z dnia 26 października 2007r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Biała.

Ponieważ uchwała ta nie została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, zdaniem moim nie weszła do obiegu prawnego, wobec czego nie została nową uchwałą uchylona. Zdaniem organu nadzorczego mimo niewjęcia w życie uchylonej uchwały należy taką uchwałę uchylić. Obecnie uchwała z dnia 29 maja 2007r. jest już opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu.

Unormowanie przedmiotowej materii wymaga uchylecia uchwały Nr VII/83/07 z dnia 29 maja br. , by w biegu prawnym nie funkcjonowały dwie uchwały regulujące przedmiotową materię. Nadto uchycienie uchwały spowoduje umorzenie postępowania przez Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Przygotował:  
Radca Prawny  
Tadeusz Chrobak

Biała, dnia 26 listopada 2007r.