

## UMOWA nr ..../2012

Zawarta w dniu ..... maja 2012 r. pomiędzy **Gminą Biała, z siedzibą w Białej, 48 – 210 Biała, ul. Rynek 10 NIP 755-19-12-048** reprezentowaną przez:

**Arnolda Hinderę – Burmistrza Białej**

zwanym w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”,

a ..... reprezentowanym przez:

..... – .....

zwanym w treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”

wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego (podstawa prawna art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zastała zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**Remont nawierzchni Rynku w Białej wraz z wykonaniem oznakowania docelowego.**

Szczegółowy zakres prac określony został w SIWZ, dokumentacji projektowej i ofercie Wykonawcy.

Kod CPV:

45233222-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,

45233223-8 – Wymiana nawierzchni drogowej,

45233221-4 – Malowanie nawierzchni.

### § 2

Termin wykonania prac, określonych w § 1 niniejszej umowy, ustala się do dnia **04 lipca 2012 r.**

### § 3

Funkcję koordynatora robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska Pani Aleksandra Sokołowska .

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z przedstawioną ofertą przetargową:

**Cena ofertowa netto .....zł**

**(Słownie:.....)**

**Stawka pod. VAT.....%, wartość pod. VAT.....zł**

**Cena ofertowa brutto ..... zł**

**(Słownie:.....)**

2. Należne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na konto Wykonawcy

3. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP .....

4. Zamawiający posiada nr NIP 755-19-12-048

5. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru.

6. Wykonawca winny jest dostarczyć Zamawiającemu „Świadectwo jakości” (certyfikaty, atesty) wykorzystywanych materiałów.

## § 5

1. Wykonawca przedkłada wymagane protokoły odbioru technicznego po ich wykonaniu, przebudowie lub zabezpieczeniu.

Przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane prace zgodnie ze złożoną ofertą na okres **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.

## § 6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... dostarczone zostanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dopuszcza się w formie pieniężnej lub gwarancji ubezpieczeniowej bądź bankowej.

3. Strony ustalają iż wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób :

- 70 % tj. .... zł w ciągu 30 dni od podpisania protokołu odbiorowego,

- 30 % tj. .... zł w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji.

## § 7

Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie:

p. ...., zam.....

tel. .... posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności.....i zakresie .....

nr.....wydane w dniu ...

posiadającego zaświadczenie z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

nr..... z dnia ..... ważne

do ..... potwierdzające wniesienie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

## § 8

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formy odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej.

## **§ 9**

1. Z chwila przejścia pasa drogowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia związane z realizacją danego zakresu robót wobec osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
3. W przypadku trwania umowy a wygaśnięcia ubezpieczenia Wykonawca winien przedłożyć umowy ubezpieczenia na okres następny. W razie braku odpowiedniego ubezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy a wina będzie po stronie Wykonawcy
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu właściwe polisy.

## **§ 10**

W przypadku zatrudnienia podwykonawców robót, na wykonawcy spoczywają obowiązki określone w art. 6471 § 1-6 K.C. (Dz. U. Nr 49 z 2003r. poz. 408).

## **§11**

W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich w skutek nie wykonania lub nie należytego wykonania prac będących przedmiotem umowy, winę ponosi Wykonawca łącznie ze skutkami finansowymi.

## **§12**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego.

## **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy kodeksu cywilnego.

## **§ 14**

Ewentualne spory wynikłe przy wykonaniu umowy będą rozstrzygane przez Sądy Powszechne.

## **§ 15**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**